



RCSEE
ENERGY & ENVIRONMENT



LAND & HOUSES

บันทึกข้อตกลงความร่วมมือทางวิชาการ
ระหว่าง
วิทยาลัยพลังงานและสิ่งแวดล้อมอย่างยั่งยืนรัตนโกสินทร์
มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลรัตนโกสินทร์
กับ
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

บันทึกข้อตกลงความร่วมมือทางวิชาการฉบับนี้ทำขึ้น ณ บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) เมื่อวันที่ ๗ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๕๕ ระหว่าง วิทยาลัยพลังงานและสิ่งแวดล้อมอย่างยั่งยืนรัตนโกสินทร์ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลรัตนโกสินทร์ โดย ศ.ดร.โจเซฟ เกดารี ผู้อำนวยการ กับ บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) โดย นาย ชัยยุทธ ชินมหาวงศ์ ผู้รับมอบอำนาจ

ทั้งสองฝ่ายได้ตระหนักถึงความสำคัญในอันที่จะทำความร่วมมือกัน เพื่อพัฒนาและสนับสนุนงานวิจัยด้านเทคโนโลยีทางอาคาร ที่เหมาะสมและสอดคล้องกับสภาพแวดล้อม ตลอดจนสถานการณ์ด้านพลังงานและสิ่งแวดล้อมของประเทศไทย จึงได้ทำบันทึกข้อตกลงความร่วมมือทางวิชาการ ดังนี้

๑. ข้อตกลงและขอบเขตความร่วมมือ

หน่วยงานทั้งสองตกลงร่วมมือกันเพื่อสร้างความเข้มแข็งในการวิจัยและพัฒนา งานด้านเทคโนโลยีอาคาร โดย

๑.๑ บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) ตกลงที่จะให้งบสนับสนุนทางวิชาการเป็นจำนวนเงิน ๓,๐๐๐,๐๐๐ บาท (สามล้านบาท) แก่วิทยาลัยพลังงานและสิ่งแวดล้อมอย่างยั่งยืนรัตนโกสินทร์ เพื่อเป็นงบสนับสนุนการศึกษารวิจัยทางด้านเทคโนโลยีอาคาร ในการใช้เป็น ค่าใช้จ่ายเพื่อพัฒนาศูนย์วิจัย และการ ก่อสร้างอาคารบ้านพัก สำหรับเก็บข้อมูลงานวิจัย จำนวน ๒ หลัง ซึ่งสร้างอยู่บนพื้นที่ของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลรัตนโกสินทร์ เพื่อใช้ประโยชน์ในการวิจัยและพัฒนาเทคโนโลยีการก่อสร้างบ้านประหยัดพลังงาน เทคโนโลยีทางด้านวัสดุประกอบอาคาร ตลอดจนเทคโนโลยีทางอาคารที่เหมาะสมกับบริบทของประเทศ

๑.๒ วิทยาลัยพลังงานและสิ่งแวดล้อมอย่างยั่งยืนรัตนโกสินทร์ และบริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) จะร่วมกันดำเนินการศึกษารวิจัย ตลอดจน การออกไปรับรอง ตามความเหมาะสม

.....
.....

.....
.....

ภายใต้หัวข้อ หรือประเด็นปัญหาที่ทั้งสองฝ่ายเห็น พ้องต้องกัน โดยทั้งสองฝ่ายจะต้องเก็บรักษาข้อมูลในส่วนที่เป็นความลับ ไม่เปิดเผยให้แก่บุคคลที่สาม ยกเว้นแต่จะได้รับความยินยอมจากทั้งสองฝ่าย

๑.๓ วิทยาลัยพลังงานและสิ่งแวดล้อมอย่างยั่งยืนรัตนโกสินทร์ จะให้ความสำคัญและดำเนินการวิจัย ในหัวข้อที่ตรงตามความต้องการ หรือเป็นประเด็นที่บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) ให้ความสำคัญเป็นลำดับแรก และวิทยาลัยพลังงานและสิ่งแวดล้อมอย่างยั่งยืนรัตนโกสินทร์ จะแจ้งผลจากการศึกษาวิจัย ทั้งในงานวิจัยที่วิทยาลัยพลังงานและสิ่งแวดล้อมอย่างยั่งยืนรัตนโกสินทร์ ทำการวิจัยเอง หรือร่วมดำเนินการวิจัยกับบริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) ต่อบริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) เพื่อพิจารณาก่อนการเผยแพร่ให้กับส่วนหรือหน่วยงานอื่น โดย ให้สงวนสิทธิในผลการศึกษาวิจัยเฉพาะที่เป็นประเด็นที่บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) เป็นต้นคิด ให้สำหรับเฉพาะบริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) ในการนำไปพัฒนา หรือดำเนินการใดๆ เพื่อเผยแพร่ต่อ แต่เพียงผู้เดียว สำหรับการจัดการและค่าใช้จ่ายในแต่ละส่วนของกิจกรรมการดำเนินงาน จะได้มีการตกลงร่วมกันตามความเหมาะสมเป็นรายกรณีไป

๑.๔ ในกรณีที่มิบริษัทอื่น หรือส่วนงานอื่นใด เสนอโครงการวิจัย ที่มีการดำเนินการทดสอบในอาคารบ้านพัก หรือศูนย์วิจัยของวิทยาลัยพลังงานและสิ่งแวดล้อม อย่างยั่งยืนรัตนโกสินทร์ วิทยาลัยพลังงานและสิ่งแวดล้อมอย่างยั่งยืนรัตนโกสินทร์ จะดำเนินการแจ้งกำหนดการในการทดสอบดังกล่าว ให้บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) เพื่อพิจารณาก่อนว่ามีแผนการดำเนินการทดสอบในช่วงเวลาดังกล่าวหรือไม่ หากมี วิทยาลัยพลังงานและสิ่งแวดล้อมอย่างยั่งยืนรัตนโกสินทร์ จะให้ความสำคัญ และจะดำเนินการวิจัยตามความต้องการของบริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) เป็นลำดับแรก

๒. ขั้นตอนการดำเนินการ

เพื่อให้บรรลุตามวัตถุประสงค์ของบันทึกข้อตกลง การดำเนินการในขั้นตอนต่อไป ทั้งสองฝ่ายจะร่วมกันกำหนดรายละเอียดต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับการสนับสนุน ขั้นตอนการดำเนินงาน และรูปแบบการสนับสนุนเงินทุน ทั้งในรูปแบบเงินสด หรือวิธีการอื่นใดตามความเหมาะสม โดยต้องเห็นพ้องต้องกันของทั้งสองฝ่าย และจะต้องอยู่ภายใต้ขอบเขตเงื่อนไข โดยไม่ขัดแย้งกับความร่วมมือทางวิชาการนี้

๓. ระยะเวลาความร่วมมือ

หน่วยงานทั้งสองตกลงให้บันทึกข้อตกลงนี้มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่มีการลงนามความร่วมมือตามบันทึกข้อตกลงนี้ โดยมีระยะเวลาทั้งสิ้น ๔ ปี และเมื่อครบกำหนดระยะเวลาแล้ว หากทั้งสองฝ่าย ยังคงมีความประสงค์จะร่วมมือกันต่อไปภายใต้วัตถุประสงค์และขอบเขตความร่วมมือตามบันทึกข้อตกลงนี้ ให้สามารถกระทำได้ โดยจะได้ทำบันทึกข้อตกลงรายละเอียดในคราวต่อไป

๔. การแก้ไข

การเปลี่ยนแปลงแก้ไขใด ๆ ในบันทึกข้อตกลงความร่วมมือทางวิชาการนี้ ต้องกระทำโดยความเห็นชอบร่วมกันของทั้งสองฝ่ายอย่างเป็นลายลักษณ์อักษร

.....
.....

.....
.....

๕. การรักษาความลับ

หน่วยงานทั้งสองจะต้องเก็บรักษาข้อมูลในส่วนที่เป็นความลับ ไม่เปิดเผยให้แก่บุคคลที่สาม ยกเว้นแต่จะได้รับคามยินยอมจากทั้งสองฝ่าย

บันทึกข้อตกลงความร่วมมือทางวิชาการนี้ทำขึ้นสองฉบับ ทั้งสองฝ่ายได้อ่านและเข้าใจข้อความในบันทึกข้อตกลงความร่วมมือทางวิชาการโดยละเอียดตลอดแล้ว เห็นว่าตรงตามเจตนารมณ์ที่มุ่งประสงค์จะร่วมมือกัน เพื่อเป็นหลักฐานแห่งการแสดงเจตนา จึงได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานและเก็บไว้ฝ่ายละฉบับ



ศาสตราจารย์ ดร. จิตเชฟ เกดารี

ผู้อำนวยการ

วิทยาลัยพลังงานและสิ่งแวดล้อมอย่างยั่งยืนรัตนโกสินทร์

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลรัตนโกสินทร์

๐๗ สค.๒๕๕๕

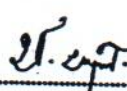


นาย ชัยยุทธ ชินมหาหงส์

ผู้จัดการฝ่ายพัฒนาธุรกิจ

บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

๐๗ สค.๒๕๕๕



ว่าที่ร้อยตรีหญิง ปทุมมาศ งามยุทธ

นิติกร

พยาน

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลรัตนโกสินทร์

๐๗ สค.๒๕๕๕



นาย อำนวย วินารักษ์วงศ์

ผู้ช่วยผู้จัดการฝ่ายกฎหมาย

พยาน

บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

๐๗ สค.๒๕๕๕